

04  
2015

69. Jahrgang



Die Zeitschrift der mittelständischen Immobilienwirtschaft

# Engpass mit Ansage?

Demografische Entwicklungen und die  
Konsequenzen für den Wohnungsmarkt



**Pflegeperspektiven:**  
Die Zukunft der  
Versorgung

**Einzelhandel:**  
Nähe statt Größe

**Fachkräftemangel:**  
... und wie man ihm  
begegnen kann



Bundesverband Freier  
Immobilien- und Wohnungs-  
unternehmen

Französische Straße 55  
10117 Berlin  
Tel.: 030 32781-0  
Fax: 030 32781-299  
office@bfw-bund.de  
www.bfw-bund.de

# TOP20 – FIABCI Prix d'Excellence Germany 2015



## GEWERBE

### NOMINIERTER TOP3:

- 1 **Bikini Berlin, Berlin** – Bayerische Hausbau
- 2 **c13, Berlin** – Kaden + Partner GbR
- 3 **Kö-Bogen, Düsseldorf** – die developer Projektentwicklung GmbH

### WEITERE OFFICIAL SELECTION

- 8 **BMBF, Berlin** – BlmA Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
- 9 **Emporio, Hamburg** – Union Investment Real Estate
- 10 **Funkkaserne Nord, München** – GEWOFAG Holding GmbH
- 11 **Hansaterrassen, Hamburg** – Hamburg Team Gesellschaft für Projektentwicklung mbH
- 12 **Kristall / LVMS, Münster** – HPP Architekten, LVM Versicherung
- 13 **Maxvorstadt, München** – Ottmann GmbH & Südhausbau KG

## SONDERPREIS DER JURIE

- 7 **BIQ – Das Algenhaus, Hamburg** – KOS Wulff Immobilien GmbH

## WOHNEN

### NOMINIERTER TOP3:

- 4 **Colón im Park Linné, Köln** – Domieden Generalbau GmbH
- 5 **Seeside, Konstanz** – DIH Deutsche Wohnwerte GmbH & Co. KG
- 6 **WvM1, Köln** – WvM Immobilien + Projektentwicklung GmbH

- 14 **Quartier am Leinebogen, Göttingen** – Delta Bau AG
- 15 **Rosenpark, Ludwigsburg** – STRENGER Bauen und Wohnen GmbH
- 16 **Schönholzer 15/16, Berlin** – roedig . schop architekten
- 17 **The Box, Berlin** – ANH Hausbesitz GmbH & Co. KG
- 18 **VIVA City Tegel, Berlin** – Kondor Wessels Bouw Berlin GmbH
- 19 **Weltquartier Wilhelmsburg, Hamburg** – SAGA GWG
- 20 **Wildparkcarrée, Düsseldorf** – formart GmbH & Co. KG



## WER GEWINNT GOLD, SILBER, BRONZE?

Die Vorstellung der Projekte und Prämierung in den Kategorien Wohnen und Gewerbe findet im Rahmen einer feierlichen Gala statt. Selen Sie dabei:

**IM RITZ CARLTON BERLIN AM 18. SEPTEMBER 2015**

Karten und Infos unter [www.fiabciprixgermany.com](http://www.fiabciprixgermany.com)

